



CITTA' DI AFRAGOLA

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio CIMITERIO Tecnico e Amministrativo

BANDO - AVVISO – SCHEMA DI DOMANDA

***PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE
DI LOCULI ED OSSARI CIMITERIALI***

Premesso che Con delibera di Giunta Comunale n° 120/2023 del 01/12/2023 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di nuovi loculi ed ossari nell'ambito del Cimitero Comunale; CUP: B48B23001160007

Con nota Prot. G. N°56881/2024 del 12/11/2024 il professionista incaricato, trasmetteva il progetto esecutivo per la realizzazione di nuovi loculi ed ossari nel cimitero comunale;

La nuova realizzazione è finalizzata a consentire ai cittadini di esumare le salme dei propri familiari liberando fosse per inumazione e quindi favorendo la dovuta turnazione.

Con la delibera di Giunta Comunale n° 92/2024 del 24/12/2024 sono stati stabiliti i principi di formazione della graduatoria per l'assegnazione dei loculi ed Ossari da realizzare, nonché le tariffe per le concessioni;

La durata della concessione, per i loculi/ossari, come stabilito dall'art. 78 del citato Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, risulta fissata in anni 99 (NOVANTANOVE), decorrenti dalla data di stipula del contratto e/o di uso del manufatto

Le tariffe fissate per le concessioni, in ragione del costo di realizzazione e della tipologia, sono i seguenti:

LOCULO tipo Laterale (Dim. 225x70x85 cm)			
TIPO LATERALE	COSTO CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE		N°
5 ^a FILA	€	3 100,00	70
4 ^a FILA	€	3 400,00	70
3 ^a FILA	€	3 650,00	70
2 ^a FILA	€	3 650,00	70
1 ^a FILA	€	3 400,00	70

OSSARI per RESTI MORTALI/CENERI (Dim. 75x70x85 cm)			
TIPO LATERALE	COSTO CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE		N°
5 ^a FILA	€	1 200,00	39
4 ^a FILA	€	1 400,00	39
3 ^a FILA	€	1 500,00	39
2 ^a FILA	€	1 500,00	39
1 ^a FILA	€	1 400,00	39

LOCULO per RESTI MORTALI/CENERI – Ristrutturati (Dim.180x47x60 cm)			
TIPO LATERALE	COSTO CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE		N°
5 ^a FILA	€	1 350,00	1
4 ^a FILA	€	1 500,00	2
3 ^a FILA	€	1 700,00	2

OSSARI per RESTI MORTALI/CENERI – Ristrutturati (Dim.53x47x60 cm)			
TIPO LATERALE	COSTO CONCESSIONE NOVANTANOVENNALE		N°
5 ^a FILA	€	700,00	3
4 ^a FILA	€	900,00	3
3 ^a FILA	€	1 000,00	3
2 ^a FILA	€	1 000,00	3
1 ^a FILA	€	900,00	3

A vantaggio dei cittadini, dette tariffe saranno rimodulate in diminuzione a seguito di esperimento della gara d'appalto per la realizzazione dei loculi, al netto dell'accantonamento ritenuto utile.

I prezzi non sono soggetti ad IVA in quanto la concessione di loculi non costituisce attività di natura commerciale agli effetti dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Le somme dovute dai concessionari saranno versate come segue:

- acconto di € 1.500,00 alla scelta del loculo/ossario, previa convocazione (€500,00 per OSSARI);
- differenza a saldo entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione definitiva;

Le opere di finitura dei loculi/ossari, quali epigrafe, fotografia, saranno a totale carico del concessionario che, comunque, non potrà modificare la struttura portante ed il prospetto dei loculi/ossari stessi.

CRITERI DI FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

Requisiti per concorrere all'assegnazione dei LOCULI

Potranno presentare domanda per l'assegnazione dei nuovi loculi, esclusivamente i cittadini **con presenza di salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela, già inumata (interrata) nel Cimitero di Afragola e che abbia raggiunto il tempo minimo per l'esumazione ordinaria (5 anni) alla data della pubblicazione del seguente avviso.**

I gradi si contano calcolando le persone e togliendo lo stipite: tra padre e figlio c'è parentela di primo grado; tra fratelli c'è parentela di secondo grado; tra nonno e nipote, parentela di secondo grado;

Principi di formazione della graduatoria

Tra i cittadini con presenza di salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela, già inumata (interrata) nel Cimitero di Afragola e che abbia raggiunto il tempo minimo per l'esumazione ordinaria (5 anni) alla data della pubblicazione del seguente avviso, avranno priorità coloro che hanno un numero maggiore di salme da esumare che abbia raggiunto il tempo minimo per l'esumazione ordinaria (5 anni) alla data della pubblicazione del seguente avviso, i cui resti mortali, verranno collocati nello stesso loculo.

A parità di numero di salme da esumare si seguirà l'ordine di anno di decesso (priorità alle salme inumate da più tempo).

Si precisa che, la prenotazione di Esumazione delle salme indicate nella domanda per l'assegnazione, dovrà essere contestuale alla sottoscrizione del contratto di concessione del loculo. Dalla data di sottoscrizione del contratto i concessionari avranno mesi due per effettuare la traslazione dei resti mortali nel loculo assegnato. Il mancato rispetto di tale termine da parte del concessionario comporterà, in modo automatico, la decadenza della concessione.

Requisiti per concorrere all'assegnazione di OSSARI PER RESTI MORTALI/CENERI

Potranno presentare domanda per l'assegnazione delle nuove cellette, esclusivamente i cittadini con presenza di urne cinerarie del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela depositate a casa o in loculo/celletta in concessione ad altro soggetto (non al richiedente), nonché i cittadini con presenza di salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela, già inumata (interrata) nel Cimitero di Afragola e che abbia raggiunto il tempo minimo per l'esumazione ordinaria (5 anni) alla data della pubblicazione del seguente avviso.

I gradi si contano calcolando le persone e togliendo lo stipite: tra padre e figlio c'è parentela di primo grado; tra fratelli c'è parentela di secondo grado; tra nonno e nipote, parentela di secondo grado;

Principi di formazione della graduatoria

Tra i cittadini con presenza di urne cinerarie del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela, nonché i cittadini con presenza di salma del proprio coniuge o di parenti, ascendenti o discendenti fino al II grado di parentela, già inumata (interrata) nel Cimitero di Afragola e che abbia raggiunto il tempo minimo per l'esumazione ordinaria (5 anni) alla data della pubblicazione del seguente avviso, per la formazione di tale graduatoria, si seguirà l'ordine di anno di decesso (priorità alle salme inumate o incenerite da più tempo).

Si precisa che, la prenotazione di Esumazione delle salme indicate nella domanda per l'assegnazione, dovrà essere contestuale alla sottoscrizione del contratto di concessione dell'Ossarietto. Dalla data di sottoscrizione del contratto i concessionari avranno mesi due per effettuare la traslazione dei resti mortali nell'Ossarietto assegnato. In questo caso le salme esumate (resti mortali) dovranno essere deposte in cassetine, verificate le condizioni ed il rispetto del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, o in alternativa deposte in urne cinerarie quanto avviate a cremazione.

Il mancato rispetto di tale termine da parte del concessionario comporterà, in modo automatico, la decadenza della concessione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La richiesta di concessione dei nuovi loculi e Ossari deve essere effettuata, pena l'esclusione, mediante compilazione di apposita domanda scaricabile dal sito internet del Comune di Afragola (www.comune.afragola.na.it)

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta deve essere prodotta, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18/04/2025, a mezzo pec all'indirizzo **protocollo@pec.comune.afragola.na.it** oppure, consegnata a mano, presso l'ufficio del Protocollo Generale del Comune, sito in Afragola Piazza Municipio,1 secondo gli orari di apertura dello stesso Ufficio.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione per le domande presentate al protocollo generale, a pena di esclusione, farà fede unicamente l'etichetta applicata dall'ufficio protocollo, contenente il numero di protocollo progressivo, l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

Sia entro che oltre il termine innanzi detto non è consentita la presentazione di documentazione integrativa di un'istanza già presentata in precedenza; quest'ultima, ai fini della partecipazione alla selezione, resta valida solo se autonomamente completa e corretta.

Oltre all'istestazione ed all'indirizzo del mittente, il plico, idoneamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, deve recare all'esterno la seguente dicitura: *"Domanda di assegnazione dei realizzandi Loculi ed Ossari nel Cimitero di Afragola"*, nel caso si faccia richiesta per loculi o Ossari ristrutturati dovrà essere esplicitamente indicato come di seguito: *"Domanda di assegnazione dei realizzandi Loculi ed Ossari - Ristrutturati nel Cimitero di Afragola"* e deve essere recapitato al seguente indirizzo: "Comune di Afragola – Settore Lavori Pubblici – Servizio Cimitero".

Domanda (ALLEGATO 1)

La domanda di partecipazione, con firma del richiedente, deve essere redatta in carta semplice secondo lo schema scaricabile dal sito internet del Comune di Afragola (www.comune.afragola.na.it), resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii. (allegando fotocopia del documento di identità).

Nella domanda dovrà essere indicato:

- nome e cognome del richiedente;
- data e luogo di nascita;
- indirizzo;
- numero di telefono;
- eventuale indirizzo di posta elettronica;
- codice fiscale;
- la composizione del nucleo familiare.

Dichiarazioni

All'istanza deve essere allegata una Dichiarazione multipla (redatta secondo lo schema di cui all'Allegato 2), sottoscritta con firma del richiedente, resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., in cui si dichiara:

- di aver preso visione del Bando e della documentazione tecnica ad esso allegata e di accettare, senza riserve, tutte le condizioni in esso contenute;
- di impegnarsi a versare il primo acconto entro sette giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, previa convocazione;
- di aver presentato un'unica istanza di partecipazione al Bando (*il mancato rispetto di tale clausola comporterà la automatica esclusione dell'istanza gravata dal difetto*);
- di non essere, attualmente, titolare di concessioni di sepolture di analoga tipologia presso il Cimitero di Afragola, che risultino non occupate alla data del presente Bando;
- di impegnarsi, a sottoscrivere la prenotazione di Esumazione delle salme indicate nella domanda per l'assegnazione, contestualmente alla sottoscrizione del contratto di concessione ed entro due mesi dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione, ad effettuare la traslazione dei resti mortali nel loculo assegnato, indicando precisamente i dati delle salme interrate e da esumare; (*Il mancato rispetto di tale termine da parte del concessionario comporterà, in modo automatico, la decadenza della concessione.*)

L'assegnazione delle concessioni, ai sensi dell'art.76 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, sarà eseguita per ordine progressivo di numero delle sepolture o loculi disponibili rispettando il seguente metodo.

PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

Dopo aver effettuato il controllo formale delle istanze, si provvederà successivamente all'esame delle stesse a stilare una graduatoria provvisoria, ai fini della precedenza nell'assegnazione dei loculi, dandone contezza in apposito verbale, nel rispetto dei criteri riportati nel presente bando.

1. Gli aggiudicatari, secondo l'ordine progressivo occupato nella graduatoria finale, saranno invitati presso l'Ufficio Cimitero per effettuare la scelta, secondo il relativo ordine in graduatoria.
2. **Entro 15 giorni** dall'assegnazione provvisoria i soggetti aggiudicatari provvederanno ad inviare all' "Ufficio Cimitero", copia dell'attestazione di avvenuto versamento della quota di acconto, corrispondente al loculo/ossarietto assegnato provvisoriamente. In caso di mancata corresponsione dell'acconto suddetto, entro i termini innanzi indicati, il richiedente verrà considerato "rinunciataro senza giustificato motivo". L'Amministrazione avrà la facoltà di revocare la aggiudicazione provvisoria per inadempimento.
3. Il personale dell'Ente deputato, in seguito all'avvenuta verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti nonché all'acquisizione delle attestazioni di avvenuto versamento della suddetta quota di acconto nei tempi sopra indicati, procederà a stilare la graduatoria finale, che sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale del Comune.
4. Il saldo della rimanente aliquota del costo di concessione, oltre alle eventuali spese contrattuali e tutti gli oneri - anche fiscali - relativi o connessi all'assegnazione in concessione, dovrà essere versato **entro trenta giorni** dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva, mediante versamento su Conto Corrente Postale n° 15368822 intestato al Comune di Afragola con la causale: "Loculo/Ossarietto Cimitero di Afragola"

In caso di mancato versamento del saldo dell'importo di concessione nel suddetto termine perentorio, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà fatta scorrere la graduatoria.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

Il Comune di Afragola si riserva di verificare, prima della stipula dell'atto di concessione, la veridicità delle dichiarazioni rese, bene inteso che a dichiarazioni mendaci seguirà la decadenza della concessione, fatte salve le responsabilità penali (Art. 76 del D.P.R. n° 445/2000).

Tutte le domande che fossero state inoltrate in data anteriore alla pubblicazione del presente bando non saranno prese in considerazione, ed inoltre, ogni altra modalità di trasmissione dell'istanza sarà ritenuta irricevibile e quindi automaticamente esclusa.

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il saldo di quanto dovuto dovrà essere versato entro, e non oltre, 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione definitiva del loculo utilizzando le seguenti coordinate:

- mediante accredito su **Conto Corrente Postale n°15368822** intestato a Comune di Afragola **IBAN: IT 96 L 07601 03400 000015368822** con la causale: "Loculo/Ossarietto Cimitero di Afragola" (seguono indicazioni della posizione del loculo stesso).

Si precisa che la somma versata a titolo di acconto, acquisisce valenza di Caparra confirmatoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 1385 C.C., e pertanto sarà trattenuta dall'Ente in caso di rinuncia dell'assegnatario.

CONDIZIONI SPECIFICHE

Le condizioni specifiche che regolano la concessione delle sepolture private sono indicate nel Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria della Città di Afragola approvato con deliberazione del Delibera del Commissario Straordinario n. 199 del 14/12/2006 e ss.mm.ii., nonché nel D.P.R. 285/1990 e ss.mm.ii., e gli aggiudicatari saranno tenuti all'osservanza degli stessi. E' vietata la sub-concessione.

Il soggetto richiedente la sepoltura non potrà essere concessionario di altra sepoltura, fatto salvo il caso di loculo con presenza all'interno di almeno 3 salme.

La durata della concessione è fissata in anni 99, ai sensi dell'art. 56 del Regolamento del Comunale di Polizia Mortuaria della Città di Afragola, con possibilità di rinnovo a discrezione dell'Amministrazione Comunale e subordinato al versamento del canone ricognitivo, in base alle norme e alle condizioni che saranno allora vigenti.

La concessione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1350 del Codice Civile, viene regolata da contratto da stipularsi con il competente Dirigente. La concessione s'intende perfezionata solo con la stipulazione del contratto. Il concessionario deve corrispondere, prima di stipulare il contratto, l'intero costo della concessione.

ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici.

FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere sulle questioni oggetto della presente procedura è competente il Foro di Napoli Nord – Aversa;

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 e della normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali.

Il Comune di Afragola comunica che, per l'instaurazione e la gestione del procedimento in oggetto, è titolare di Suoi dati qualificati come dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del

Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 «relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), in vigore dal 24 maggio 2016, e applicabile a partire dal 25 maggio 2018.

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è il Comune di Afragola, sede: Comune di Afragola - Piazza Municipio, 1 - 80021 Afragola - Pec: protocollo@pec.comune.afragola.na.it - partita IVA 01547311215

Il Comune di Afragola ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la ditta SLALOM SRL cf. 0175120629 nella figura della Dr.ssa Alessandra Gaetano, tel. 0824 277067, email: privacy@comune.afragola.na.it

MODALITÀ E FINALITÀ DEL TRATTAMENTO DATI: Informiamo che i dati verranno trattati secondo le modalità indicate nella sezione Privacy sul portale della Città di Afragola all'indirizzo : <https://www.comune.afragola.na.it>

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici

Ing. Nunzio Boccia